

# 当館概要

平成2年時点

## 建築概要

## 設備概要

名称	ツインタワー石打
所在地	新潟県南魚沼郡塩沢町大字石打
地番	新潟県南魚沼郡塩沢町大字石打字鎌止々836-2 他23筆
建ぺい率	70%
容積率	400%
敷地面積	143,36.45 m <sup>2</sup> (登記簿) 17,477.56 m <sup>2</sup> (実測面積)
建築面積	A棟 5,709.69 m <sup>2</sup> B棟 6,499.35 m <sup>2</sup>
建築延べ床面積	A棟 29,227.99 m <sup>2</sup> B棟 43,023.42 m <sup>2</sup>
構造・規模	A棟 鉄骨鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造) 地下4階、地上13階、塔屋2階 B棟 鉄骨鉄筋コンクリート造 (一部鉄筋コンクリート造) 地下5階、地上12階、塔屋2階
総戸数	576戸 (フロント等27戸含む)
販売戸数	A棟 143戸 B棟 406戸 (合計549戸)
完成	平成2年12月
分譲後権利形態	所有権 (各戸専有面積割合による共有持分)
私道負担	なし
管理会社	有限会社 ティー・ティー・アイ
設計・監理	株式会社 盟建築設計事務所
施工	鹿島建設・西部建設共同企業体
売主・事業主	パシフィックアトラス株式会社
接面道路	塩沢町 町道