

# ツインタワー石打 B棟9階

# 販売価格 850万円

No.026

間取り	2K (B <sup>'''</sup> 5タイプ 洋室約22畳 和室約8畳 ※図面の左右対称タイプ)
専有面積	74.28㎡ / バルコニー面積 3.27㎡
階数・棟・向き	9階 / 19階建て B棟 南東向き 築年数/築34年
基本設備	給湯/給湯器 コンロ/ガスコンロ 暖房/ガス暖房 冷房/電気エアコン
その他	ベランダからは季節の移り変わりを堪能できます。ゲレンデへのアクセスが便利な9階フロア
管理費等	管理費/45,400円 (月額) 修繕積立金/11,500円 (月額) 水道基本料/2,453円 (月額) 月額合計/56,900円 * 水道使用料3ヶ月に1回の検針で30㎡以上の場合は超過料金242円/㎡
購入時一時金	預託金/262,500円
税金等	固定資産税(令和5年度) /約139,100円 市県民税/5,000円 (個人均等割・年額 * 法人は税額が異なります)
取引関連情報	取引形態/仲介 仲介手数料/346,500円 現況/居住中 引き渡し時期/相談 家具・備品/相談 * 施設全体の概要はホームページをご覧ください



**TTI不動産**

TEL:025-783-5166 FAX:025-783-5355  
新潟県南魚沼市石打986-2

新潟県知事 (1) 第5548号

営業時間 10:00~17:00 不定休

TTI不動産ではお部屋の売却・購入・買い替え・レンタル・改装及び各種修繕工事等承っております。どうぞ、お気軽にお問い合わせください。